

REF: 00000722  
TIPO DE INMUEBLE: Viviendas  
SUBTIPO: Casa  
ESTADO: Disponible  
OPERACIÓN: Comprar  
POBLACIÓN: Sierra de Outes (15280)  
DIRECCIÓN:  
Lg. Rates, 20  
DESCRIPCIÓN:  
Conjunto de casa, galpón, hórreo y finca  
PRECIO: 187.000 Euros  
SUPERFICIE ÚTIL: 358 m2  
SUPER. CONSTRUIDA: 633 m2  
SUPER. PATIO: 100 m2  
Nº DORMITORIOS: 5  
Nº BAÑOS: 3  
Ubicación GPS(Lat/Lon): 42.8209076 -8.9088659



OTRAS CARACTERÍSTICAS:

\*Cocina \*Cocina amueblada \*Salón  
\*Garaje \*Trastero \*Exterior  
\*Jardín \*Calefacción \*Soleado  
\*Tendedero

DESCRIPCIÓN:

En Rates, Outes.

Conjunto de cuatro propiedades independientes. Casa principal, construcción destinada a almacén, hórreo y finca.

Vivienda principal de 154m2 por planta: Casa de piedra en perfecto estado de conservación. De dos plantas y bajo cubierta.

Planta baja con dos accesos (fachada principal y fachada posterior). Con dos cocinas, la principal con una cocina de leña y otra placa vitrocerámica con

horno y con bodega unida. Cocina secundaria, original de la casa con lareira y horno de piedra, con cocina de butano y zona de lavandería. En esta

planta se ubica también el salón, así como una estancia destinada actualmente a despacho, un baño con plato de ducha y otra bodega.

Planta primera, con placa de madera, cuenta con cinco dormitorios de buen tamaño, todos exteriores, con la madera en perfecto estado, y un baño.

Planta bajo cubierta, de unos 50m2 útiles, con placa de hormigón. Paredes perimetrales y muros interiores de piedra a la vista. Con cubierta renovada.

Construcción destinada a almacén ubicada justo en frente de la vivienda, de 149m2 en planta baja con antiguas cortes, zona de aparcamiento y antiguo garaje destinado a gimnasio, con baño y zona de caldera. Planta primera de 125m2, con placa de hormigón y totalmente diáfana, con acceso a terraza de unos 20m2. Cuenta con una zona de jardín, con un porche y mesa con bancos, así como pequeña cocina auxiliar en estancia cerrada.

Se vende junto con un hórreo situado a unos veinte metros de la casa y una finca, frente al hórreo, de unos 115 m 2.

Calefacción de gas-oil. Agua de traída municipal, también con arqueta propia y con pozo.

Conectada a la red de alcantarillado.

En buen estado de conservación y lista para entrar a vivir.

Registrada.







