

REF: 00000934  
TIPO DE INMUEBLE: Locales, oficinas  
SUBTIPO: Local comercial  
ESTADO: Disponible  
OPERACIÓN: Comprar  
POBLACIÓN: Esteiro (15240)  
DIRECCIÓN:  
Riveira do Maio - Esteiro  
DESCRIPCIÓN:  
Local comercial en Esteiro - Muros  
PRECIO: 299.000 Euros  
SUPERFICIE ÚTIL: 114 m2  
Ubicación GPS(Lat/Lon): 42.7920265 -8.9771461



OTRAS CARACTERÍSTICAS:

--

DESCRIPCIÓN:

En el lugar de Riveira do Maio - Esteiro - Muros se vende bar/restaurante en pleno funcionamiento.

Superficie: 114 metros cuadrados

Tiene terraza exterior, doble barra, mesas en el interior y mesas en altillo (con discreción e intimidad), cocina industrial, dos baños adaptados.

En la zona de playa de Esteiro, podrás disfrutar de las ventajas de comer o cenar y luego dar un paseo al lado del mar.

Servicio de bar, cafetería, restaurante y quinielas.

¡Oportunidad única en la zona de playa de Esteiro! Se vende local comercial de 114 m<sup>2</sup>, ideal para continuar con su exitosa trayectoria como cafetería, restaurante y servicio de quinielas. Este espacioso inmueble cuenta con una terraza exterior perfecta para disfrutar del buen tiempo, doble barra y mesas tanto en el interior como en un altillo que ofrece mayor discreción e intimidad a los clientes. La cocina industrial está completamente equipada y lista para seguir funcionando a pleno rendimiento.

El local, construido en 1986, se distribuye en dos plantas y dispone de cuatro estancias y dos baños adaptados, garantizando comodidad y accesibilidad para todos los visitantes. Con una fachada de 10 metros lineales y un escaparate a pie de calle, la visibilidad está asegurada. Además, cuenta con sistemas de alarma y salida de humos para cumplir con todas las normativas de seguridad.

Este inmueble destaca no solo por su ubicación privilegiada en una zona de alta afluencia turística, sino también por su excelente estado de conservación y su almacén de gran capacidad. No pierdas la oportunidad de invertir en un negocio en pleno funcionamiento y con una clientela ya establecida.

¡Contacta con nosotros para más información y concertar una visita!





